

Wykaz nieruchomości gminy Iłów przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami dalej u.g.n. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Wójt Gminy Iłów, informuje o sporządzeniu wykazu nieruchomości stanowiących własność gminy Iłów przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr. Księgi wieczystej.	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w studium	Forma sprzedaży	Cena nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	350/1	0.1804	PL1P/00126446/2	Iłów - obręb geodezyjny nr. 0019 Iłów Osada	Nieruchomość gruntowa niezabudowana z dostępem do drogi publicznej powiatowej – klasoużytek „Bi”	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Iłów, są to tereny potencjalnego rozwoju o dominującej funkcji mieszkaniowo-usługowej.	W trybie przetargowym	200.000,-zł + należny podatek VAT (słownie: dwieście tysięcy złotych i 00/100 groszy)
2.	263/9	0.0140	PL1P/00062633/3	Iłów - obręb geodezyjny nr. 0019 Iłów Osada	Nieruchomość gruntowa niezabudowana rolna bez bezpośredniego dostępu do drogi publicznej – klasoużytek „RIIb”	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Iłów, są to tereny potencjalnego rozwoju o dominującej funkcji mieszkaniowo-usługowej.	W trybie przetargowym	8 000,00 złotych (słownie: osiem tysięcy złotych i 00/100 groszy)
3.	82/2	0.0036	PL1O/00057929/6	Łady- obręb geodezyjny 0027Łady	Nieruchomość gruntowa niezabudowana z dostępem do drogi publicznej – klasoużytek „B”	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Iłów, są to tereny potencjalnego rozwoju o dominującej funkcji rekreacyjno-mieszkaniowej.	W trybie bezprzetargowym Na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	1 700,00 złotych (słownie: tysiąc pięćset złotych i 00/100 groszy)
4.	82/3	0,0066	PL1O/00057929/6	Łady- obręb geodezyjny 0027Łady	Nieruchomość gruntowa niezabudowana z dostępem do drogi publicznej – klasoużytek „B”	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Iłów, są to tereny potencjalnego rozwoju o dominującej funkcji rekreacyjno-mieszkaniowej	W trybie bezprzetargowym Na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	3 200,00 (słownie: trzy tysiące dwieście złotych i 00/100 groszy)

1. Wykaz ten podje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia **11 marca 2026r. do 1 kwietnia 2026r.**

2. Prawo pierwszeństwa nabycia przedmiotowych nieruchomości zgodnie z art.34 ust.1 pkt. 1-2, z zastrzeżeniem art.216 a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami przysługuje osobie fizycznej lub prawnej, która spełnia jeden z następujących warunków tj. :

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 34 ust. 1 u.g.n.; termin złożenia wniosku upływa **22 kwietnia 2026 r.**;

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 2 u.g.n.; termin złożenia wniosku upływa **22 kwietnia 2026 r.**

3.Szczegółowe informacje można uzyskać bezpośrednio w Urzędzie Gminy Iłów w godzinach pracy urzędu tj. 7:30 -15:30 w poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek oraz w środy godzinach 9:00-17:00 pok. nr 11 lub telefonicznie 242675087.

Iłów, 11marca 2026 r.

/-/ Jan P. Kraśniewski
Wójt Gminy Iłów